



*Repubblica Italiana*

CITTA' DI MAZARA DEL VALLO

1<sup>o</sup> COMMISSIONE CONSILIARE

AFFARI GENERALI - PATRIMONI- BILANCIO

Verbale N. 66 Del 30/06/2017

Il giorno 30 giugno del mese di giugno dell'anno 2017 alle ore 08.30 presso i locali della presidenza del Consiglio Comunale di Mazara del Vallo, si riunisce la 1<sup>o</sup> Commissione Consiliare Affari Generali - Patrimoni- Bilancio, per la trattazione del seguente ordine del giorno:

- 1) " Lettura ed approvazione del verbale della seduta precedente".
- 2) " Modifiche e aggiornamento del regolamento IUC Disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)".

Alle ore 8.30 sono presenti i consiglieri D'Annibale (Presidente), Norrito, Burzotta e Safina.

Il presidente D'Annibale, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 8.30.

Si procede al primo punto all'o.d.g. lettura e approvazione del verbale della seduta precedente, che è approvata all'unanimità dei presenti.

Si passa al secondo punto all'o.d.g. " Modifiche e aggiornamento del regolamento IUC Disciplina della tassa sui rifiuti (TARI)".

La commissione passa alla modifica dell'art.22 in questo modo:

1. Il tributo è dovuto da chi, persona fisica o giuridica, a qualsiasi titolo possiede o detiene i locali e le aree assoggettabili. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.
2. In caso di utilizzi temporanei di durata non superiore a sei mesi, anche non continuativi, nel corso dello stesso anno solare, il tributo è dovuto soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione, superficie. Rientrano in tale fattispecie anche le abitazioni e relative pertinenze o accessori locate a non residenti.
3. Nel caso di locali in multiproprietà e di centri commerciali integrati il soggetto che gestisce i servizi comuni è responsabile del versamento del tributo dovuto per i locali ed aree scoperte di uso comune e per i locali ed aree scoperte in uso esclusivo ai singoli occupanti o detentori, fermi restando nei confronti di questi ultimi, gli altri obblighi o diritti derivanti dal rapporto tributario

riguardante i locali e le aree in uso esclusivo. Il soggetto che gestisce i servizi comuni è tenuto alla presentazione della dichiarazione iniziale, di variazione o di cessazione relativa alle superfici dei locali ed aree ad uso comune, nonché di quelle utilizzate in forma esclusiva.

4. Per le parti comuni condominiali di cui all'art. 1117 c.c., utilizzate in via esclusiva, il tributo è dovuto dagli occupanti o conduttori delle medesime.
5. L'Amministratore del condominio o il proprietario dell'immobile sono tenuti a presentare, su richiesta del Comune, l'elenco dei soggetti che occupano o detengono a qualsiasi titolo i locali o le aree scoperte.

Alle 9.40 il presidente chiude la seduta.

Il presidente

Dott.ssa Joselita D'Annibale



Il segretario verbalizzante

Dott. Nicola Norrito

