



1° Commissione Consiliare  
**"Affari amministrativi, patrimonio e bilancio"**

Verbale n. 03

L'anno 2018, il giorno *otto* del mese di *Gennaio*, alle ore *12,10*, presso l'ufficio SUE/SUAP dell'Arch. Antonella Russo sito nel Palazzo dei Carmelitani, si è riunita la I° Commissione Consiliare Affari Generali – Patrimonio – Bilancio, per chiarimenti sul regolamento allegato alla proposta deliberativa n.301 del 28/12/2017, avente ad oggetto: "Istituzione <<Premialità>> in forma di riduzione degli oneri concessori ai sensi dell'art.8 L.r. n.16 del 10/08/2016

<i>Presenti:</i>		<u>/ SI / NO /</u>
• D'Annibale Joselita	- Presidente	/ X / ___ /
• Giacalone Giuseppe	- V. Presidente	/ ___ / X /
• Alagna Emanuela	- Componente	/ ___ / X /
• Burzotta Andrea	- Componente	/ X / ___ /
• Mauro Giacomo	- Componente	/ X / ___ /
• Norrito Nicola	- Componente	/ X / ___ /
• Safina Pasquale	- Componente	/ X / ___ /

La Presidente espone all'Arch. Russo le perplessità che i componenti della Commissione hanno esposto di volta in volta leggendo i vari commi del regolamento per l'istituzione della premialità.

L'Arch. Russo comunica che la definizione dell'atto è vincolata all'approvazione dei Piani di recupero che ancora sono al vaglio dell'Assessorato Regionale competente che deve pronunciarsi sulla classificazione delle aree vincolate da vincoli paesaggistici.

Lamenta, inoltre, che l'ufficio, per l'annosa carenza di personale, non riesce al volume di pratiche da esaminare per dare la concessione vista la vastissima tipologia di norme da applicare non ancora ben definite.

Ritiene tra l'altro, che l'atto deliberativo doveva essere approvato dal Consiglio Comunale in data 31/10/2017 come specificato nella circolare assessoriale e che, a questo punto, occorrerebbe verificare se l'approvazione dell'atto oltre il termine stabilito abbia ancora valenza.

Il Cons. Mauro chiede all'Arch. Russo quante concessioni edilizie sono state richieste nel corso dell'anno appena trascorso.

L'Arch. Russo consultando il registro comunica che sono state una trentina e che su questo numero soltanto il 10% poi effettivamente ha iniziato i lavori che sono prevalentemente di restauro degli immobili esistenti, denunciando una grave crisi nell'edilizia privata con conseguente ricaduta sull'economia della Città.

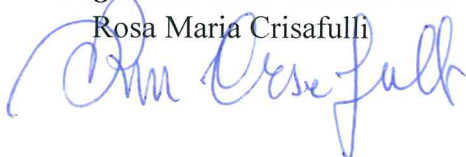
La Presidente pone in votazione l'atto n.301 del 28/12/2017, avente ad oggetto: "Istituzione Premialità in forma di riduzione degli oneri concessori ai sensi dell'art.8 L.r. n.16 del 10/08/2016, e la Commissione pur se l'atto ha avuto il parere negativo da parte del Collegio dei Revisori dei Conti e ritenuto che l'approvazione in Consiglio dell'atto possa essere un incentivo economico, ALL'UNANIMITA' ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**.

La Presidente della Commissione saluta e ringrazia l'Arch. Russo per la disponibilità ed il tempo che ha dedicato ai lavori della Commissione.

La seduta è tolta. Sono le ore 13,10.

**La Segretaria della Commissione**

Rosa Maria Crisafulli



**La Presidente**

Joselita D'Annibale

