



Repubblica Italiana
CITTÁ DI MAZARA DEL VALLO
Casa Consortile della Legalità
C.F.: 82001410818 P.IVA: 00257580811
www.comune.mazaradelvallo.tp.it

-----oOo-----

III SETTORE –SERVIZI ALLA CITTA ED ALLE IMPRESE
SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

- ESTRATTO -

OPERAZIONI DI SORTEGGIO - CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE
SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ'
SCIA – SCA EDILIZIE PRODUTTIVE E AMMINISTRATIVE

In conformità alle modalità operative approvate con disposizione del Dirigente del 3° Settore n. 263 del 12-04-2018, si è provveduto in data 04/07/2018 ad effettuare il sorteggio per il controllo a campione su segnalazioni certificate di inizio attività SCIA – SCA Edilizie Produttive ed Amministrative pervenute dal 01/06/2018 al 30/06/2018

ISTANZE PERVENUTE: n° 8 CILA, n° 20 SCIA/SCIA2, n° 25 SCIA Commerciale, n° 14 SCA e n° 10 Provvedimenti Unici;

Si è proceduto a sorteggiare tra le pratiche pervenute, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto <https://www.random.org> -

ISTANZE SORTEGGIATE

CILA

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
54790 del 30/06/18	8	CILA per interventi di edilizia libera riguardante INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU DI UNA UNITA' IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE. Ditta - MARINO PAOLO

SCIA/SCIA2

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
46996 del 05/06/18	2	Progetto in Sanatoria art.37 comma 4 DPR n.380/01 – Catalano Antonina
48866 del 09/06/18	7	SCIA per il progetto di adeguamento prescrizioni C.E. in sanatoria 5918 del 23-03-2017 e frazionamento in due unità immobiliari Ditta : GALANTE GUIDO

SCIA – Amministrative

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
------------	------------------	---------

5946 del 23/06/18	21	Riapertura attività stagionale stabilimento balneare Lido di Costanza con Beach Bar
5082 del 01/06/18	02	RIAPERTURA DI ATTIVITA' PER LA VENDITA DI GIORNALI, RIVISTE, ARTICOLI DA SPIAGGIA, GIOCATTOLI E BAR CON SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ALL'INTERNO DI UN CHIOSCO PREFABBRICATO COSTRUITO ED ASSEMBLATO IN STABILIMENTO COLLOCATO SU AREA DEMANIALE A CARATTERE STAGIONALE. CAMMARERI ANNA MARIA
6076 del 27/06/18	23	INIZIO ATTIVITA' DI EMPORIO: COMMERCIO AL DETTAGLIO DI PRODOTTI NON ALIMENTARI

SCA

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
48414 del 08/06/18	1	SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITA'-CHIOSCO VIA BESSARIONE - NOVELLI MARCO
5713 del 18/06/18	2	COMUNICAZIONE FINE LAVORI E CONTESTUALE RICHIESTA DI AGIBILITA' PARZIALE - NEW O M P DI VANELLA GIUSEPPE

Provvedimenti Unici

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
5375 del 07/06/18	02	OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO ALLA KASBAH S.A.S. DI GIOVANNI ERRERA & C

PRECISAZIONI:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determinazione del 3° Settore n° 263/2018, verificando in particolare:

a) Per le SCIA edilizie/produktive, SCIA2, SCA, Provvedimenti Unici e CILA si procederà ad accertare:

- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzati con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambienti, di sicurezza, igienico — sanitarie, di quelle relative l'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- il pagamento, se dovuto, del costo di costruzione;
- la rispondenza tra il dichiarato e l'asseverato ed il realizzato da attuare con apposita verifica da parte del competente competente Ufficio preposto alla verifica istruttoria;

b) Per le SCIA amministrative relative l'avvio delle singole tipologie di attività si procederà ad accertare:

- esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- presenza del titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;

verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

4. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al Dpr. 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato per estratto all'albo pretorio dell'ente.

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10,30

Mazara del Vallo, 04/07/2018

Il Responsabile Servizio Edilizia ed Attività Produttive
arch. Antonia Russo

