



**Repubblica Italiana**  
**CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO**

Casa Consortile della Legalità

C.F.: 82001410818

-----oOo-----

P.IVA: 00257580811

[www.comune.mazaradelvallo.tp.it](http://www.comune.mazaradelvallo.tp.it)

**III SETTORE –SERVIZI ALLA CITTA' ED ALLE IMPRESE**  
**SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Prot. n.

64523

del

7 AGO, 2018

Sig.ra Giuseppa Biosa

Arch Rita Latino

Geom. Francesca Mocerì

Geom. Antonina Gaudente

P.I. Leonarda Giacalone

Geom. Francesco Gaudio

Geom. Salvatore Serra

P.I. Antonino Giacalone

**Oggetto:** OPERAZIONI DI SORTEGGIO - CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE  
SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ' SCIA – SCA EDILIZIE  
PRODUTTIVE E AMMINISTRATIVE – Relative al mese di Luglio 2018

In esecuzione della Determinazione del Dirigente del 3° Settore n. 263 del 12-04-2018 avente ad oggetto: “Definizione e introduzione di un sistema di controllo a campione su segnalazioni certificate di inizio attività SCIA – SCA Edilizie Produttive ed Amministrative” in data 06/08/2018 si è provveduto ad eseguire le operazioni di sorteggio, come da allegato “ESTRATTO del VERBALE” che si trasmette alla SS.VV. per gli adempimenti consequenziali.

Il Dirigente del 3° Settore  
Ing. Nicolò Sardo





**Repubblica Italiana**  
**CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO**  
*Casa Consortile della Legalità*  
C.F.: 82001410818 P.IVA: 00257580811  
[www.comune.mazaradelvallo.tp.it](http://www.comune.mazaradelvallo.tp.it)

-----oOo-----

**III SETTORE -SERVIZI ALLA CITTA ED ALLE IMPRESE**  
**SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**- ESTRATTO -**

**OPERAZIONI DI SORTEGGIO - CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE**  
**SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITA'**  
**SCIA - SCA EDILIZIE PRODUTTIVE E AMMINISTRATIVE**

In conformità alle modalità operative approvate con disposizione del Dirigente del 3° Settore n. 263 del 12-04-2018, si è provveduto in data 06/08/2018 ad effettuare il sorteggio per il controllo a campione su segnalazioni certificate di inizio attività SCIA - SCA Edilizie Produttive ed Amministrative pervenute dal 01/07/2018 al 31/07/2018

ISTANZE PERVENUTE: n° 7 CILA, n° 26 SCIA/SCIA2, n° 25 SCIA Commerciale, n° 11 SCA e n° 7 Provvedimenti Unici,

Si è proceduto a sorteggiare tra le pratiche pervenute, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto <https://www.random.org> -

Il risultato del sorteggio delle pratiche è il seguente:

**CILA**

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
58215	3	FUSIONE DI DUE UNITA' ABITATIVE - Ing. VINCENZO VILARDO - Ragione Sociale: Miceli Maria

**SCIA/SCIA2**

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
56830	7	SCIA A SANATORIA X FRAZIONAMENTO DA UNA A DUE UNITA' ABITATIVE, - GEOM. L. MEZZAPELLE Ragione Sociale: BUONASORTE FRANCESCO
57116	10	SCIA per la recinzione di un lotto di terreno sito nella Via

		G. Bessarione. - Arch G. Dado - Ragione Sociale: Ballatore Caterina
58857	14	SCIA EDILIZIA PER IL CAMBIO DELLA DESTINAZIONE D'USO DEL PIANO TERRA E FRAZ. DELL'ANDRONE SCALA E DELLO SGOMBERO DI PIANO SECONDO, RELATIVO ALL'IMMOBILE DI VIA M. APRUCIO, 12-14-16. Arch. G. Titone - Ragione Sociale: MARINO GIOVANNA MARIA

#### SCIA – Amministrative

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
5370	8	Modifica del preposto alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande - Ragione Sociale: JE.MA. S.R.L
5914	20	Attività Struttura Balneare denominata "Baia Verde" posta sul Lungomare Fata Morgana n. 290 - Nome: Ing. VINCENZO VILARDO - Ragione Sociale: Giacalone Giuseppa
5946	21	Riapertura attività stagionale stabilimento balneare Lido di Costanza con Beach Bar - Ragione Sociale: BLU HOTELS S.P.A.

#### SCA

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
6499	2	Comunicazione Fine Lavori e Segnalazione Certificazione Agibilità. Immobile sito in Mazara del Vallo nella via Camillo Benso conte di Cavour n. 3 - FRANCESCO ZIZZO - Ragione Sociale: FIRENZE INFISSI snc. di Firenze Luigi & C
6844	10	Richiesta di Agibilità relativa ai lavori eseguiti per il cambio di destinazione d'uso da magazzino a micro cantina (fg. 200 p. 1409 sub 7) e magazzino (fg. 200 p. 1409 sub 8) – Geom. Gaspare Titone - Ragione Sociale: MODICA ROSA MARIA FRANCESCA

#### Provvedimenti Unici

Protocollo	Numero Assegnato	Oggetto
6829	2	RINNOVO PROVVEDIMENTO UNICO N. 125 DEL 27/07/2017 PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE SU AREA PUBBLICA – GEOM. AGOSTINO STRADELLA - DITTA VEGI

	S.R.L
--	-------

#### PRECISAZIONI:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determinazione del 3° Settore n° 263/2018, verificando in particolare:

- a) Per le SCIA edilizie/produktive, SCIA2, SCA, Provvedimenti Unici e CILA si procederà ad accertare:
- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzati con il titolo edilizio presentato;
  - la completezza della documentazione prodotta;
  - la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambienti, di sicurezza, igienico — sanitarie, di quelle relative l'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
  - la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
  - la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
  - il pagamento, se dovuto, del costo di costruzione;
  - la rispondenza tra il dichiarato e l'asseverato ed il realizzato da attuare con apposita verifica da parte del competente Ufficio preposto alla verifica istruttoria;

b) Per le SCIA amministrative relative l'avvio delle singole tipologie di attività si procederà ad accertare:

- esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- presenza del titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;

verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

4. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al Dpr. 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato per estratto all'albo pretorio dell'ente.

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10,30

Mazara del Vallo, 06/08/2018

Il Dirigente del 3° Settore  
Ing. Nicolò Sardo



