



Repubblica Italiana
CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO
Casa Consortile della Legalità

C.F.: 82001410818

P.IVA: 00257580811

www.comune.mazaradelvallo.tp.it

-----oOo-----

III SETTORE –SERVIZI ALLA CITTA ED ALLE IMPRESE
SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

- ESTRATTO -

OPERAZIONI DI SORTEGGIO - CONTROLLO A CAMPIONE DELLE PRATICHE
SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ'
SCIA – SCA EDILIZIE PRODUTTIVE E AMMINISTRATIVE

In conformità alle modalità operative approvate con disposizione del Dirigente del 3° Settore n. 263 del 12-04-2018, si è provveduto in data 29/01/2020 ad effettuare il sorteggio per il controllo a campione su segnalazioni certificate di inizio attività SCIA – SCA Edilizie Produttive ed Amministrative pervenute dal **01/12/2019 – 31/12/2019;**

ISTANZE PERVENUTE:

- n° 03 CILA;
- n° 28 SCIA Commerciale
- n° 20 SCIA/SCIA2;
- n° 15 SCA;
- Provvedimenti Unici - (non si procede al sorteggio delle predette pratiche perché già oggetto di accertamento in sito congiuntamente a personale di Polizia municipale);
- n° 03 Unità Alloggiatevi

Si è proceduto a sorteggiare tra le pratiche pervenute, una percentuale del 10% arrotondato per eccesso, con l'ausilio del programma informatico on-line prescelto <https://www.random.org> -
ISTANZE ESTRATTE NEL SORTEGGIO

CILA

| Protocollo | Numero Assegnato | Ditta |
|--------------------|------------------|---|
| 36853 - 20/12/2019 | 2 | Ditta: Alagna Giuseppe Tecnico: Geom. A. Stradella |

SCIA – Amministrative

| Protocollo | Numero Assegnato | Ditta |
|--------------------|------------------|--|
| 34331 – 02/12/2019 | 2 | Ditta: Felimar Srl Tecnico: Geom. L. Mezzapelle |
| 35620 – 11/12/2019 | 7 | Ditta: Liu Chunzio Tecnico: Geom. L. Laudicina |
| 36921 – 20/12/2019 | 15 | Ditta: CADOMAR S.R.L. |

| | | |
|--|--|------------------------------|
| | | Tecnico: Geom. L. Mezzapelle |
|--|--|------------------------------|

SCIA/SCIA2

| Protocollo - Data | Numero Assegnato | Ditta |
|--------------------|------------------|--|
| 36925 - 20/12/2019 | 16 | Ditta: D'Amico Valentino Tecnico: Arch. G. Dado |
| 37247 - 28/12/2019 | 18 | Ditta: Agnello Nicolò Tecnico: Geom. M. Mirto |

SCA

| | | |
|--------------------|---|---|
| 34503 - 03/12/2019 | 2 | Ditta: Manzo Giuseppe Tecnico: Geom. L. Laudicina |
| 35864 - 12/12/2019 | 8 | Ditta: Lisma Anna Valeria Tecnico: Geom. L. Mezzapelle |

Unità Alloggiate

| Protocollo - Data | Numero Assegnato | Eventuali Note |
|--------------------|------------------|--|
| 89934 - 12/12/2019 | 2 | Ditta: Trabelsi Mohamed HI HEDI Tecnico: Geom. T. Calamia |

PRECISAZIONI:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo con le modalità e i criteri di cui alla Determinazione del 3° Settore n° 263/2018, verificando in particolare:

a) Per le SCIA edilizie/produttive, SCIA2, SCA, Provvedimenti Unici e CILA si procederà ad accertare:

- che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi realizzati con il titolo edilizio presentato;
- la completezza della documentazione prodotta;
- la rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, ambienti, di sicurezza, igienico — sanitarie, di quelle relative l'efficienza energetica e in materia di superamento delle barriere architettoniche;
- la presenza di pareri, nulla osta, atti di assenso comunque denominati necessari per poter eseguire i lavori;
- la verifica dello stato di legittimità dell'immobile/unità immobiliare oggetto d'intervento;
- il pagamento, se dovuto, del costo di costruzione;
- la rispondenza tra il dichiarato e l'asseverato ed il realizzato da attuare con apposita verifica da parte del competente Ufficio preposto alla verifica istruttoria;

b) Per le SCIA amministrative relative l'avvio delle singole tipologie di attività si procederà ad accertare:

- esistenza dei requisiti professionali e morali richiesti per le singole fattispecie di attività;
- presenza del titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali;

verifica della corrispondenza degli estremi indicati in merito all'agibilità dei locali;

4. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al Dpr. 380/2001 e s.m.i., fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000. Si da atto che il presente verbale verrà pubblicato per estratto all'albo pretorio dell'ente.

Le operazioni di sorteggio sono state concluse alle ore 10,55

Mazara del Vallo, 30/01/2020

Il Responsabile del Servizio Edilizia ed Attività Produttive

arch. Antonia Russo

